



Italia

Scegli la certezza.
Aggiungi valore.

I servizi TÜV Italia per il settore Real Estate

Imprese di costruzioni

- Controllo Tecnico in costruzione (ISO/IEC 17020 A)
- Validazione Progetti (ISO/IEC 17020 A)
- Supporto alla Certificazione Edificio LEED®
- Certificazione Sistemi di Gestione (Qualità, Ambiente, Sicurezza, ecc.)

Produttori e installatori di ascensori e componenti

- Direttiva 95/16/CE - Certificazioni CE di tipo per ascensori e per componenti sicurezza secondo gli allegati alla Direttiva
- DPR 162/99 Verifiche su ascensori
- Certificazione prestazioni energetiche degli ascensori
- Certificazione Volontaria
- Certificazione in ambito cogente
- Certificazione Sistemi di Gestione (Qualità, Ambiente, Sicurezza, ecc.)

Società di gestione del patrimonio immobiliare

- Valutazione del Patrimonio Immobiliare
- Certificazione di Immobili secondo il modello TÜV SCoRE®
- Verifiche Elettriche (DPR 462/2001)
- Ascensori (Collaudi, verifiche periodiche)
- DPR 162/99, analisi rischi, ecc.)
- Supporto alla Certificazione di Edificio LEED®
- Due Diligence fabbricato
- Perizie tecniche

Facility Management Company

- Valutazione del Patrimonio Immobiliare
- Certificazione di Immobili secondo il modello TÜV SCoRE®
- Supporto alla Certificazione di Edificio LEED®
- Verifiche Elettriche (DPR 462/2001)
- Ascensori (Collaudi, verifiche periodiche DPR 162/99, analisi rischi, ecc.)
- Due Diligence fabbricato
- Perizie tecniche

TÜV Italia - Gruppo TÜV SÜD

TÜV®



Amministratori immobiliari

- Valutazione del Patrimonio Immobiliare
- Certificazione di Immobili secondo il modello TÜV SCoRE®
- Verifiche Elettriche (DPR 462/2001)
- Ascensori (Collaudi, verifiche periodiche DPR 162/99, analisi rischi, ecc.)
- Due Diligence fabbricato
- Perizie tecniche
- Certificazione Sistemi di Gestione Qualità
- Certificazione delle Competenze
- Verifica della conformità dei fascicoli tecnici
- Certificazione Etica (Codici di condotta, SA 8000, ecc.)

Compagnie assicurative

- Controllo tecnico in costruzione ai fini della Polizza Decennale
- Postuma (ISO/IEC 17020 A)
- Perizie Tecniche

Agenzie immobiliari

- Certificazione di Servizio UNI 10750: Servizi
- Agenzie Immobiliari, requisiti del servizio
- Certificazione Etica (Codici di condotta, SA 8000, ecc.)
- Certificazione Sistemi di Gestione (Qualità, Ambiente, Sicurezza, ecc.)
- Mystery Audit

Produttori materiali da costruzione

- Direttiva 89/106/CEE (CPD) - Prodotti da costruzione
- Decreto 14.01.2008 (CLS) - Certificazione impianti produzione calcestruzzo
- Certificazione Contenuto Materiale Riciclato
- Certificazione Prestazioni energetica
- Certificazione Volontaria
- Certificazione Sistemi di Gestione (Qualità, Ambiente, Sicurezza, ecc.)

Formazione

- A catalogo su diversi temi, visionabile sul sito www.tuvakademie.it
- Finanziata con Fondi Interprofessionali
- Formazione specifica nel settore
- Certificazione delle Competenze

TÜV Italia

Direzione - Sede di Milano

Via Carducci 125, pal. 23 - 20099 Sesto S. Giovanni (MI)

Tel: +39 02 2413-01 - Fax: +39 02 2413-0396

E-mail: tuv.lift@tuv.it

www.tuv.it